

ΕΝΩΣΗ  
ΑΜΙΣΘΩΝ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΩΝ  
ΕΛΛΑΔΟΣ

Παπαφλέσσα 6- Ζωγράφου, Τ.Κ. 157 72

Τηλ.: 210 5321340 &

22950 53002

Fax. : 22950 52182

Website: GreekLandRegisters.Gr

Αθήνα, 26/5/2008

**Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ**

**Θέμα: Εθνικό Κτηματολόγιο**

Όπως γνωρίζετε ο αρμόδιος Υπουργός κ. Γ. Σουφλιάς προέβη την Παρασκευή στις 23 Μαΐου 2008 σε εκτενείς δηλώσεις σχετικά με το Εθνικό Κτηματολόγιο και εξήγγειλε την έναρξη κτηματογράφησης για όλο το Νομό Αττικής, το Νομό Θεσσαλονίκης, καθώς και τις πρωτεύουσες των Νομών του Κράτους.

Το έργο είναι τεράστιο και αφορά εκατομμύρια Έλληνες, ομογενείς και αλλοδαπούς που έχουν ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και πολλαπλάσια δικαιώματα στα ακίνητα των περιοχών που κτηματογραφούνται.

Η υποβλητέα από κάθε δικαιούχο δήλωση δεν γίνεται κατά ακίνητο, αλλά κατά δικαιούχο και δικαίωμα και δεν αφορά μόνο ιδιοκτησιακά δικαιώματα. Το τελευταίο υπογραμμίζεται, γιατί δεν αναφέρεται πουθενά στις ενημερωτικές εκπομπές και θα δημιουργήσει σύγχυση στους πολίτες.

Οι δηλώσεις θα υποβληθούν στα γραφεία κτηματογράφησης, που είναι τα ιδιωτικά μελετητικά γραφεία που θα συσταθούν από την “ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.” στις περιοχές που κτηματογραφούνται.

Στην επιθυμία και την πρόθεση μας να υπάρξει άρτια, έγκαιρη και έγκυρη ενημέρωση των πολιτών, γιατί δυστυχώς έχουμε ακούσει ανακρίβειες που μπορεί να στοιχίσουν στους πολίτες, είμαστε στη διάθεση του δημοσιογραφικού κόσμου και των ΜΜΕ. Αυτό αποτελεί καθήκον και υποχρέωση μας ως κατά το Σύνταγμα της Ελλάδος Δημοσίων Λειτουργών, που υπάγονται στο Υπουργείο Δικαιοσύνης.

Επειδή η έναρξη της κτηματογράφησης είναι άμεση και τα υφιστάμενα στο νόμο χρονικά περιθώρια των προθεσμιών ασφυκτικά για ένα τόσο μεγάλο έργο, παρακαλούμε προς αποφυγή συγχίσεων και για την καλύτερη ενημέρωση των πολιτών, όταν αναφέρεστε σε ζητήματα Κτηματολογίου να καλείτε και τους εκπροσώπους της Ένωσης μας, διότι εμείς παραλαμβάνουμε την μελέτη κτηματογράφησης και λειτουργούμε το νέο θεσμό του Εθνικού Κτηματολογίου.

Οι απόψεις και οι θέσεις μας για το Εθνικό Κτηματολόγιο και των βελτιώσεων που πρέπει να γίνουν για την καλύτερη λειτουργία του θεσμού και την εξυπηρέτηση των πολιτών υπάρχουν στην Ιστοσελίδα μας και έχουν ευρύτατα δημοσιοποιηθεί δια του τύπου, άλλα και σε σχετικές ραδιοφωνικές και τηλεοπτικές εκπομπές.

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε ζήτημα και απορία που αφορά το τεράστιο αυτό έργο, πιστεύουμε ότι η παρουσία μας και η άποψη μας είναι βασική και σημαντική, γιατί αφορά όλους σχεδόν τους Έλληνες (κατοίκους Ελλάδος και ομογενείς) καθώς και σημαντικό αριθμό νομικών και φυσικών αλλοδαπών προσώπων που έχουν ακίνητη περιουσία και λοιπά δικαιώματα στην Ελλάδα.

Οι προηγούμενες κτηματογραφήσεις δεν υπήρξαν κατά κοινή ομολογία επιτυχείς και αποτελούν την αιτία των προβλημάτων και της ταλαιπωρίας των πολιτών. Προσπάθεια βελτίωσης έγινε σημαντική από την “ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.” πρέπει όμως να ολοκληρωθεί και κυρίως τώρα που κτηματογραφούνται τόσο μεγάλες περιοχές της χώρας, σε σχέση με τις αρχικές περιορισμένης έκτασης πιλοτικές κτηματογραφήσεις. Πρέπει ο θεσμός να θωρακιστεί με πιστότητα και ασφάλεια και να μην κινδυνεύσει κανένας νόμιμος δικαιούχος να χάσει το δικαίωμα του και αντίστοιχα να επωφεληθεί ο επίβουλος και παράνομος.

Για όλα αυτά τα ζητήματα παρακαλούμε να απευθύνεστε και σε εμάς που αποτελούμε τον βασικό φορέα του θεσμού, για την καλύτερη ενημέρωση των αναγνωστών, των θεατών και των ακροατών σας.

Βέβαιοι Για τη Συνεργασία Μας

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος,

Η Γενική Γραμματέας,

Χρήστος Γ. Χριστόπουλος

Πέγκυ Δημητρέλου

Τηλέφωνα Επικοινωνίας

Πρόεδρος: 694 80 87 370-371

Γεν.Γραμματέας: 694 25 81 981